ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL N° 8

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/AGOSTO/2025 AL 31/AGOSTO/2025

BOGOTÁ Instituto Distrital de Recreación y Deporte

FECHA		
31	AGOSTO	2025
dd	mm	aaaa
Página		de

CONTRATO No 4060 (No Contrato) 2024 (Año de suscripción)

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024. CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".
GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 15.824.700.307,00 VR. ADICIONES $ 2.924.350.500,00 VR. INC. CONTRATO: $ 12.900.349.807,00

No. inicial parques por intervenir:

CODIGO 04-103 NOMBRE DEL PARQUE: GAITAN CORTES

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACUMULADO		% ejec del ítem	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[b]	[c] [a]=[d]	[g]																	[h]	[i]	[j]	[k]	[l]	[m]
1.01.12.01		01. PUERTAS Y DIVISIONES																										
1.01.12.02		02. CERRAJERÍA																										
1.01.12.03		03. MALLAS Y CERRAMIENTOS																										
1.01.12.04		04. ALUMINIOS, VIDRIOS, ACRILICOS																										
1.01.12.05		05. ELEMENTOS ESPECIALES																										
1.01.13		13. MOBILIARIO																										
1.01.13.01		01. MANTENIMIENTOS Y MOBILIARIO																										
1.01.13.02		02. SKATE																										
1.01.14		14. JARDINERÍA																										
1.01.16		16. CUADRILLAS MANO DE OBRA																										
1.01.16.06	11942	06. CUADRILLA INST. SANITARIAS 1:1+PREST. **	JRN	$ 193.776,00	6,00	$ 1.192.656,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	6,00	$ 1.192.656	6,00	$ 1.192.656	100,00%	0,01%	-	$ -
1.01.17		17. ASEO																										
1.02		02. MANTENIMIENTO MOBILIARIO																										
1.02.01		01. DESMONTE																										
1.02.02		02. SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO																										
1.02.02.01		01. JUEGOS INFANTILES IMPORTADOS																										
1.02.02.02		02. JUEGOS INFANTILES TRADICIONALES																										
1.02.02.03		03. DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION																										
1.03		03. INFRAESTRUCTURA AMBIENTAL																										
1.03.01		01. APROVECHAMIENTO AGUAS LLUVIAS																										
1.03.02		02. MOBILIARIO MADERA PLÁSTICA																										
1.04		04. EQUIPOS ESPECIALES																										
I)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO (ítems originales)	CDCTO>>			$ 2.540.200,00		$ -		$ -		$ -		$ 1.201.748,00		$ -		$ -		$ -		$ 1.338.452,00		$ 2.540.200,00		0,02%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%			$ 825.311,00		$ -		$ -		$ -		$ 390.448,00		$ -		$ -		$ -		$ 434.863,00		$ 825.311,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ 25.402,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ 76.206,00		$ -		$ -		$ -		$ 36.052,00		$ -		$ -		$ -		$ 40.154,00		$ 76.206,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,49%			$ 926.919,00		$ -		$ -		$ -		$ 426.500,00		$ -		$ -		$ -		$ 475.017,00		$ 901.517,00				$ -
		SUBTOTAL (OBRA + A.I.U.) (Items Previstos)				$ 3.467.119,00		$ -		$ -		$ -		$ 1.628.248,00		$ -		$ -		$ -		$ 1.813.469,00		$ 3.441.717,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (ítems originales)				$ 3.467.119,00		$ -		$ -		$ -		$ 1.628.248,00		$ -		$ -		$ -		$ 1.813.469,00		$ 3.441.717,00		0		$ -
		ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																										
II)		SUBTOTAL COSTO ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS (ítems originales)	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		0,00%		$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (ítems originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		0		$ -
		ACTIVIDADES NO PREVISTAS																										
NP-3		12148 RELLENO RECEBO BASE GRANULAR (COMPACT-RANA) + TRASIE	M3	$ 222.212,32	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	8,00	$ 1.777.699	8,00	$ 1.777.699	100,00%	0,01%	-	$ -
III)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTO	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.777.699,00		$ 1.777.699,00		0,01%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 577.574,00		$ 577.574,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 53.331,00		$ 53.331,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 630.905,00		$ 630.905,00				$ -
		SUBTOTAL (NO PREVISTOS OBRA + A.I.U.) (Items No Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 2.408.604,00		$ 2.408.604,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	16,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL DE NO PREVISTOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 2.408.604,00		$ 2.408.604,00		0,00		$ -

SA

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 8

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/AGOSTO/2025 AL 31/AGOSTO/2025

CONTRATO No 4060 (No CONTRATO) 2024 (Año de suscripción)

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	AGOSTO	2025
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024. CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 15.824.700.307,00 VR. ADICIONES $ 2.924.350.500,00 VR. INC. CONTRATO: $ 12.900.349.807,00 No. inicial parques por intervenir: (Indique el número del contrato suscrito)

CODIGO 04-103 NOMBRE DEL PARQUE: GAITAN CORTES

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[b]	[f] [a]+[d]	[g]																	[h]	[i]	[j]	[k]	[l]	[m]
		TOTALES DEL CONTRATO																										
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO + NO PREVISTO	CDCTO>>			$ 2.540.200,00	$ -		$ -		$ -		$ 1.201.748,00		$ -		$ -		$ -		$ 3.116.151,00		$ 4.317.899,00		0,03%		$ -	
		ADMINISTRACION	32,49%			$ 825.311,00	$ -		$ -		$ -		$ 390.448,00		$ -		$ -		$ -		$ 1.012.437,00		$ 1.402.885,00				$ -	
		IMPREVISTOS	1,00%			$ 25.402,00	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		UTILIDAD	3,00%			$ 76.206,00	$ -		$ -		$ -		$ 36.052,00		$ -		$ -		$ -		$ 93.485,00		$ 129.537,00				$ -	
		A.I.U.	36,49%			$ 926.919,00	$ -		$ -		$ -		$ 426.500,00		$ -		$ -		$ -		$ 1.105.922,00		$ 1.532.422,00				$ -	
		SUBTOTAL COSTOS COMPLEMENTARIOS				$ -	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		DISEÑOS				$ -	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR AJUSTE POR REDONDEO DE DECIMALES				$ -	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALORES TOTALES DEL CONTRATO (ejecutado + por ejecutar)				3.467.119,00	-		-		-		1.628.248,00		-		-		-		4.222.073,00		5.850.321,00		0,04%		-	
		AMORTIZACION ANTICIPO (%)	39,47%				-		-		-		496.697,00		-		-		-		1.666.551,00		2.163.248,00				-	
		RETEGARANTIA	0,00%				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		IVA					$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR NETO A PAGAR EN CADA ACTA					$ -		$ -		$ -		$ 1.131.551,00		$ -		$ -		$ -		$ 2.555.522,00		$ 3.687.073,00				$ -	
								PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		POR PAGAR		POR PAGAR							
XI)		SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD																										0,00

Vº Bº INTERVENTORIA

ING. RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SANTA TERESA 28

Vº Bº CONTRATISTA

ING. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO BELZCON IDRD 1

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 AGOSTO 2025

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 10113

1.01.05.05.15

15. TUBO PVC SANITARIO 4" X6ML S/NORMA

Código del parque	04-103
localidad	04. San Cristobal
Nombre del parque	GAITAN CORTES
Dirección	Estructurantes

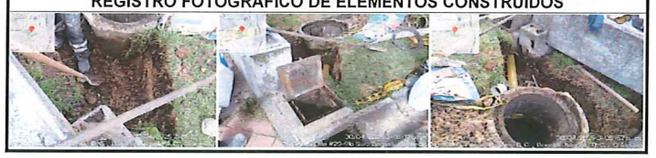
Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: ML

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE GAITAN CORTES						
-	Arreglo tubería por socavación						
1	Tubería desde el carcamo hasta el pozo	1,00	1,00			1,00	1,00
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						**1,00**
	Factor de Seguridad	0,00%					**0,00**
	Cant. parcial						**1,00**
	Viene						
	Total						**1,00**

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. RONAL LOZANO JIMENEZ

Residente de Interventoria

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 AGOSTO 2025

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 10595

Ítem: 1.01.05.05.16 — 16. TUBO PVC SANITARIO 3" X 6ML S/NORMA

Código del parque	04-103
localidad	04. San Cristobal
Nombre del parque	GAITAN CORTES
Dirección	Estructurantes

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: ML

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE GAITAN CORTES						
-	Arreglo tubería por socavación						
1	Tubería desde el pozo hasta quebrada	1,00	3,00			3,00	3,00
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						3,00
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial						3,00
	Viene						
	Total						3,00

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. RONAL LOZANO JIMENEZ
Residente de Interventoria

62

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 AGOSTO 2025

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 10599

Ítem: 1.01.05.05.19 — 19. Accesorios PVC S (3") **

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: UN

Código del parque: 04-103 localidad: 04. San Cristobal

Nombre del parque: GAITAN CORTES

Dirección: Estructurantes

ESQUEMA DE UBICACIÓN
ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE GAITAN CORTES						
-	Arreglo tubería por socavación						
1	Tubería desde el pozo hasta quebrada	2,00				2,00	2,00
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						**2,00**
	Factor de Seguridad	0,00%					**0,00**
	Cant. parcial						**2,00**
	Viene						
	Total						**2,00**

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. RONALD OZANO JIMENEZ
Residente de Interventoria

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 AGOSTO 2025

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 12534

Ítem: 1.01.09.01.01 — 01. ALISTADO/AFINADO PISO MORTERO 1:4 h=4

Código del parque	04-103
localidad	04. San Cristobal
Nombre del parque	GAITAN CORTES
Dirección	Estructurantes

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE GAITAN CORTES						
-	Arreglo tubería por socavación						
1	Remates pozo y cárcamo	1,00	0,50	1,00		0,50	0,50
-							
-							
-						

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 AGOSTO 2025

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 11942

Ítem: 1.01.16.06 — 06. CUADRILLA INST. SANITARIAS 1:1+PREST. **

Código del parque	04-103
localidad	04. San Cristobal
Nombre del parque	GAITAN CORTES
Dirección	Estructurantes

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" **- Grupo 2.**

Unidad: JRN

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN				Cantidad Parcial
			Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE GAITAN CORTES						
1	Lleno de lonas parque nacional para traslado a Gaitán cortes	2,00				2,00	2,00
2	Descargue y trasiego de lonas para instalación zona inferior puente	4,00				4,00	4,00
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						**6,00**
	Factor de Seguridad 0,00%						**0,00**
	Cant. parcial						**6,00**
	Viene						
	Total						**6,00**

OBSERVACIONES

1. Se reconoce esta actividad debido a que se requirio por emergencia explanar y trasegar material de
2. otro frente con el fin de solventar el socavon por arrastre de lluvias en la quebrada.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. ROMAL LOZANO JIMENEZ

Residente de Interventoria

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 AGOSTO 2025

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 12148

ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-3

RELLENO RECEBO BASE GRANULAR (COMPACT-RANA) + TRASIE

Código del parque: 04-103 **localidad:** 04. San Cristobal

Nombre del parque: GAITAN CORTES

Dirección: Estructurantes

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: M3

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE GAITAN CORTES						
-	Arreglo tubería por socavación						
1	Material usado lonas	1,00		8,00		8,00	8,00
-							
-							
-						

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 8

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/AGOSTO/2025 AL 31/AGOSTO/2025

CONTRATO No 4060 2024 (no. contrato / año de suscripción)

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	AGOSTO	2025
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024. CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".
GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 15.824.700.307,00 VR. ADICIONES $ 2.924.350.500,00 VR. INC. CONTRATO: $ 12.900.349.807,00 No. inicial parques por intervenir:

CODIGO 04-127 NOMBRE DEL PARQUE: SAN CRISTOBAL

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[b]	[f] [a]+[d]	[g]																	[h]	[i]	[j]	[k]	[l]	[m]
1		1. MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO 2024																										
1.01		01. INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO																										
1.01.01		01. PRELIMINARES																										
1.01.01.01		01. ACTIVIDADES PRELIMINARES																										
1.01.01.02		02. DEMOLICIONES																										
1.01.01.02.05	13172	05. DEMOLICION PAÑETE DE MURO	M2	$ 13.154,00	0,47	$ 6.182,38	-	$ -	0,47	$ 6.182	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	0,47	$ 6.182	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.01.02.07	00010	07. DEMOLICION MUROS 0.25 - Bloque +Cargue y Retiro	M2	$ 38.661,00	0,47	$ 18.170,67	-	$ -	0,47	$ 18.171	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	0,47	$ 18.171	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.01.03		03. DESMONTES																										
1.01.01.03.01	12536	01. DESMONTE APARATOS SANITARIOS	UN	$ 35.853,00	1,00	$ 35.853,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 35.853	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 35.853	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.01.03.09	10972	09. Desmonte carpinteria metálica **	M2	$ 29.213,00	28,32	$ 827.312,16	-	$ -	-	$ -	-	$ -	4,80	$ 140.222	-	$ -	23,52	$ 687.090	-	$ -	-	$ -	28,32	$ 827.312	100,00%	0,01%	-	$ -
1.01.01.03.24	11036	24. Desmonte y reinstalacion sanitario **	UN	$ 82.260,00	1,00	$ 82.260,00	-	$ -	1,00	$ 82.260	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 82.260	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.01.03.59	20785	59. DESMONTE DE FLUXOMETRO TIPO PUSH	UN	$ 41.743,00	3,00	$ 125.229,00	-	$ -	1,00	$ 41.743	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 83.486	-	$ -	-	$ -	-	$ -	3,00	$ 125.229	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.02		02. MOVIMIENTO DE MATERIALES																										
1.01.02.01		01. EXCAVACIONES																										
1.01.02.02		02. RELLENOS																										
1.01.03		03. ESTRUCTURA																										
1.01.03.01		01. ELEMENTOS DE CONCRETO																										
1.01.03.02		02. ACERO DE REFUERZO																										
1.01.04		04. CUBIERTAS, IMPERMEABILIZACIONES Y CIELOS RASOS																										
1.01.04.01		01. CIELO RASOS																										
1.01.04.02		02. IMPERMEABILIZACIONES																										
1.01.04.03		03. CUBIERTAS																										
1.01.05		05. INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y APARATOS																										
1.01.05.01		01. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA FRIA																										
1.01.05.01.01	00502	01. RED SUMINISTRO PVC 1 1/2"	ML	$ 19.231,00	2,40	$ 46.154,40	-	$ -	0,20	$ 3.846	-	$ -	1,00	$ 19.231	-	$ -	1,20	$ 23.077	-	$ -	-	$ -	2,40	$ 46.154	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05.01.04	00499	04. RED SUMINISTRO PVC 2"	ML	$ 35.744,00	9,19	$ 328.487,36	-	$ -	-	$ -	-	$ -	3,30	$ 117.955	-	$ -	5,89	$ 210.532	-	$ -	-	$ -	9,19	$ 328.487	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05.01.05	102577	05. RED SUMINISTRO PVC 4"	ML	$ 32.668,00	1,00	$ 32.668,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 32.668	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 32.668	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05.01.06	10582	06. Accesorios PVC.P Ø 2" (Sum + Instalación)	UN	$ 13.986,00	8,00	$ 111.888,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	8,00	$ 111.888	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	8,00	$ 111.888	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05.01.07	15858	07. Accesorios PVC.P Ø 3" (Desmonte + Sum + Inst)	UN	$ 43.979,00	24,00	$ 1.055.496,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	7,00	$ 307.853	17,00	$ 747.643	-	$ -	-	$ -	-	$ -	24,00	$ 1.055.496	100,00%	0,01%	-	$ -
1.01.05.01.09	13241	09. Tubería PVCP 1 1/4 " RDE 21 **	ML	$ 47.870,00	7,48	$ 358.067,60	-	$ -	1,23	$ 58.880	-	$ -	-	$ -	0,50	$ 23.935	5,75	$ 275.253	-	$ -	-	$ -	7,48	$ 358.068	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05.01.12	10579	12. Tubería PVC.P d=3/4" RDE21 **	ML	$ 9.060,00	0,70	$ 6.342,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	0,70	$ 6.342	-	$ -	-	$ -	-	$ -	0,70	$ 6.342	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05.01.13	10481	13. Tubería PVC.P d=1/2" RDE13.5 **	ML	$ 9.334,00	0,20	$ 1.866,80	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	0,20	$ 1.867	-	$ -	-	$ -	-	$ -	0,20	$ 1.867	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05.01.20	10856	20. Punto reparacion AGUA FRIA PVC	UN	$ 92.554,00	2,00	$ 185.108,00	-	$ -	2,00	$ 185.108	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 185.108	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05.01.21	10581	21. Accesorios PVC.P Ø 3" (Sum + Instalación)	UN	$ 42.409,00	34,00	$ 1.441.906,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	24,00	$ 1.017.816	10,00	$ 424.090	-	$ -	34,00	$ 1.441.906	100,00%	0,01%	-	$ -
1.01.05.01.22	10584	22. Accesorios PVC.P Ø1 1/2"(Sum + Instalación)	UN	$ 12.315,00	32,00	$ 394.080,00	-	$ -	11,00	$ 135.465	-	$ -	6,00	$ 73.890	8,00	$ 98.520	7,00	$ 86.205	-	$ -	-	$ -	32,00	$ 394.080	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05.01.24	10586	24. Accesorios PVC.P 3/4 " **	UN	$ 3.331,00	5,00	$ 16.655,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	5,00	$ 16.655	-	$ -	-	$ -	-	$ -	5,00	$ 16.655	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05.01.25	10587	25. Accesorios PVC.P 1/2 " **	UN	$ 2.874,00	1,00	$ 2.874,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 2.874	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 2.874	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05.02		02. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA CALIENTE																										
1.01.05.02.01	10960	01. Tubería PVC.P d=3" RDE 21 **	ML	$ 49.000,00	5,40	$ 264.600,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	4,20	$ 205.800	-	$ -	1,20	$ 58.800	-	$ -	5,40	$ 264.600	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05.03		03. VALVULAS																										
1.01.05.04		04. APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS																										
1.01.05.04.06	13731	06.TAZA DE SANITARIO INST. DE FLUXOMETRO **	UN	$ 586.380,00	1,00	$ 586.380,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 586.380	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 586.380	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05.04.32	15781	32. Grifería lavamanos antivandalica PUSH (Mesa)	UN	$ 314.360,00	2,00	$ 628.720,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 628.720	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 628.720	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05.04.33	14033	33. VALVULA ANTIVAN. SANITARIO TIPO PUSH (Sumi.+Intal)	UN	$ 432.704,00	1,00	$ 432.704,00	-	$ -	1,00	$ 432.704	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 432.704	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05.05		05. INSTALACIONES SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS																										
1.01.05.05.11	10143	11. Destape y limpieza cajas.70x.70x.70 **	UN	$ 92.932,00	75,00	$ 6.969.900,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	75,00	$ 6.969.900	100,00%	0,04%	-	$ -
1.01.05.06		06 FILTROS																										
1.01.05.07		07. TANQUES DE ALMACENAMIENTO																										
1.01.05.08		08. TUBERÍA ALCANTARILLADO																										
1.01.05.09		09. ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																										
1.01.06		06. INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA Y DE SOPORTE SUDS																										
1.01.06.01		01. SISTEMA DE CONDUCCIÓN Y ACOMETIDA ACUEDUCTO																										
1.01.06.02		02. SISTEMA DE RIEGO AGUA POTABLE (ACUEDUCTO)																										
1.01.06.03		03. SISTEMA DE RIEGO AGUA DE CAPTACIÓN DE DRENAJES SOSTENIBLES																										
1.01.06.04		04.SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA SOSTENIBLE																										
1.01.06.05		05. CONFORMACIÓN RESERVORIO DE AGUA																										
1.01.06.06		06 SISTEMA DE CAPTACIÓN Y CONDUCCIÓN DRENAJE SOSTENIBLE																										
1.01.07		07. INSTALACIONES ELECTRICAS																										
1.01.07.01		01. DESMONTES																										
1.01.07.02		02. TUBERÍAS																										
1.01.07.03		03. CANALIZACIONES																										
1.01.07.03.07	15357	07. CANALIZ. DUCTO ELECT. PVC - 1 Ø 2"(Inc Exc)	ML	$ 74.527,00	12,00	$ 894.324,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	12,00	$ 894.324	12,00	$ 894.324	100,00%	0,01%	-	$ -
1.01.07.04		04. ALAMBRES Y CABLES																										
1.01.07.04.10	15851	10. Cable Cu 1#12	ML	$ 5.184,00	216,00	$ 1.119.744,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	216,00	$ 1.119.744	216,00	$ 1.119.744	100,00%	0,01%	-	$ -
1.01.07.04.19	16586	19. Cable Aluminio 2/0 THNN_600V (Sum+Insta)	ML	$ 16.098,00	36,00	$ 579.528,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	36,00	$ 579.528	36,00	$ 579.528	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.07.05		05. CAJAS Y TABLEROS																										
1.01.07.05.02	16518	02. CAJA DE PASO ELECTRICA 40X40	UN	$ 180.172,00	1,00	$ 180.172,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 180.172	1,00	$ 180.172	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.07.06		06. APARATOS																										

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL N° 8

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/AGOSTO/2025 AL 31/AGOSTO/2025

CONTRATO No 4060 (no. Contrato) 2024 (Año de Suscripción)

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	AGOSTO	2025
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNTARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".
GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

Incluir el alcance del contrato suscrito

VR. FINAL CONTRATO: $ 15.824.700.307,00 VR. ADICIONES $ 2.924.350.500,00 VR. INC. CONTRATO: $ 12.900.349.807,00 No. Inicial parques por intervenir:

CODIGO 04-127 NOMBRE DEL PARQUE: SAN CRISTOBAL

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[b]	[f] [a]+[d]	[g]																	[h]	[i]	[j]	[k]	[l]	[m]
1.01.07.07		07. BOMBILLERÍA , LÁMPARAS Y LUMINARIAS																										
1.01.07.07.01		01. LAMPARAS																										
1.01.07.07.01.03	14295	03. Suministro e Instalacion de Fotocelda	UN	$ 47.072,00	14,00	$ 659.008,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	14,00	$ 659.008	14,00	$ 659.008	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.07.07.02		02. BOMBILLERÍA																										
1.01.07.07.03		03. LUMINARIAS																										
1.01.07.07.03.18	12767	18. Mantenimiento Lampara Graderia Estadio***	UN	$ 165.878,00	14,00	$ 2.322.292,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	14,00	$ 2.322.292	14,00	$ 2.322.292	100,00%	0,01%	-	$ -
1.01.07.08		08. SISTEMA A TIERRA																										
1.01.07.09		09. POSTES																										
1.01.07.10		10. TRANSFORMADORES																										
1.01.07.10.07	14122	07. Empalme en Derivación (91B1) Juego x 2 unidades	JGO	$ 244.652,00	75,00	$ 18.348.900,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	75,00	$ 18.348.900	75,00	$ 18.348.900	100,00%	0,12%	-	$ -
1.01.07.11		11. SALIDAS ELECTRICAS																										
1.01.08		08. MAMPOSTERIA, PAÑETES Y ENCHAPES																										
1.01.08.01		01. MAMPOSTERÍA																										
1.01.08.01.10	12306	10. Resane: regata, pañete,Tub. PVC 1/2" y 3/4" **	ML	$ 8.788,00	9,05	$ 79.531,40	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	9,05	$ 79.531	-	$ -	-	$ -	-	$ -	9,05	$ 79.531	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.08.02		02. PAÑETES																										
1.01.08.02.05	10817	05. Pañete liso sobre muro 1:4 e=0.025 a<0.60 m **	ML	$ 21.224,00	2,00	$ 42.448,00	-	$ -	2,00	$ 42.448	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 42.448	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.08.03		03. ENCHAPES Y MESONES																										
1.01.09		09. PISOS (Bases y Acabados)																										
1.01.09.01		01. BASES																										
1.01.09.02		02. ACABADOS																										
1.01.09.03		03. ADOQUINES Y PREFABRICADOS																										
1.01.10		10. PINTURA																										
1.01.10.01		01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES																										
1.01.10.01.01	13216	01. ESTUCO SOBRE PAÑETE+ ANDAMIO	M2	$ 16.293,00	5,50	$ 89.611,50	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	5,50	$ 89.612	-	$ -	-	$ -	-	$ -	5,50	$ 89.612	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.10.01.04	10688	04. Koraza sobre pañete (3 MANOS) **	M2	$ 38.325,00	3,60	$ 137.970,00	-	$ -	3,60	$ 137.970	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	3,60	$ 137.970	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.10.01.12	10978	12. Pintura epoxica base agua 1 mano muro asepsia **	M2	$ 13.442,00	15,94	$ 214.265,48	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	15,94	$ 214.265	-	$ -	-	$ -	-	$ -	15,94	$ 214.265	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.10.02		02. DEMARCACIONES																										
1.01.10.03		03. PINTURA MOBILIARIO																										
1.01.11		11. CARPINTERÍA MADERA																										
1.01.12		12. CARPINTERIA METALICA																										
1.01.12.01		01. PUERTAS Y DIVISIONES																										
1.01.12.02		02. CERRAJERÍA																										
1.01.12.02.02	00754	02. CERRADURA CUARTO DE BASURAS	UN	$ 99.165,00	9,00	$ 892.485,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 198.330	7,00	$ 694.155	-	$ -	-	$ -	-	$ -	9,00	$ 892.485	100,00%	0,01%	-	$ -
1.01.12.03		03. MALLAS Y CERRAMIENTOS																										
1.01.12.04		04. ALUMINIOS, VIDRIOS, ACRILICOS																										
1.01.12.05		05. ELEMENTOS ESPECIALES																										
1.01.13		13. MOBILIARIO																										
1.01.13.01		01. MANTENIMIENTOS Y MOBILIARIO																										
1.01.13.02		02. SKATE																										
1.01.14		14. JARDINERÍA																										
1.01.16		16. CUADRILLAS MANO DE OBRA																										
1.01.16.08	12772	08. CUADRILLA INST. ELECTRICAS 1:2 +PREST**	JRN	$ 273.602,00	5,00	$ 1.368.010,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	5,00	$ 1.368.010	5,00	$ 1.368.010	100,00%	0,01%	-	$ -
1.01.17		17. ASEO																										
1.02		02. MANTENIMIENTO MOBILIARIO																										
1.02.01		01. DESMONTE																										
1.02.02		02. SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO																										
1.02.02.01		01. JUEGOS INFANTILES IMPORTADOS																										
1.02.02.02		02. JUEGOS INFANTILES TRADICIONALES																										
1.02.02.03		03. DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION																										
1.03		03. INFRAESTRUCTURA AMBIENTAL																										
1.03.01		01. APROVECHAMIENTO AGUAS LLUVIAS																										
1.03.02		02. MOBILIARIO MADERA PLÁSTICA																										
1.04		04. EQUIPOS ESPECIALES																										

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 8

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/AGOSTO/2025 AL 31/AGOSTO/2025

CONTRATO No 4060 2024 (No. Contrato / Año de Suscripcion)

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	AGOSTO	2025
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024. CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

(Incluir el objeto del contrato suscrito)

VR. FINAL CONTRATO: $ 15.824.700.307,00 VR. ADICIONES $ 2.924.350.500,00 VR. INIC. CONTRATO: $ 12.900.349.807,00 No. inicial parques por intervenir:

CODIGO 04-127 NOMBRE DEL PARQUE: SAN CRISTOBAL

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES		CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo		CANT	Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[b]		[f] fa1+fd1	[g]																	[h]	[i]	[j]	[k]	[l]	[m]
I)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO (items originales)	CDCTO>>			$ 40.887.194,00		$ -		$ 1.144.777,00		$ -		$ 1.591.603,00		$ 2.893.405,00		$ 2.332.641,00		$ 482.890,00		$ 32.441.878,00		$ 40.887.194,00			0,26%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%			$ 13.284.249,00		$ -		$ 371.938,00		$ -		$ 517.112,00		$ 940.067,00		$ 757.875,00		$ 156.891,00		$ 10.540.366,00		$ 13.284.249,00					$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ 408.872,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -					$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ 1.226.616,00		$ -		$ 34.343,00		$ -		$ 47.748,00		$ 86.802,00		$ 69.979,00		$ 14.487,00		$ 973.256,00		$ 1.226.616,00					$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,49%			$ 14.919.737,00		$ -		$ 406.281,00		$ -		$ 564.860,00		$ 1.026.869,00		$ 827.854,00		$ 171.378,00		$ 11.513.622,00		$ 14.510.865,00					$ -
		SUBTOTAL (OBRA + A.I.U.) (Items Previstos)				$ 55.806.931,00		$ -		$ 1.551.058,00		$ -		$ 2.156.463,00		$ 3.920.274,00		$ 3.160.495,00		$ 654.268,00		$ 43.955.500,00		$ 55.398.059,00					$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -					$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -					$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -					$ -
		SUBTOTAL (items originales)				$ 55.806.931,00		$ -		$ 1.551.058,00		$ -		$ 2.156.463,00		$ 3.920.274,00		$ 3.160.495,00		$ 654.268,00		$ 43.955.500,00		$ 55.398.059,00			0		$ -
		ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																											
II)		SUBTOTAL COSTO ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS (items originales)	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -			0,00%		$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -					$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -					$ -
		SUBTOTAL (items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -			0		$ -
		ACTIVIDADES NO PREVISTAS																											
NP-24		VIDRIO LAMINADO 5+5 INCOLORO MONOLITICO (SUMINISTRO + INSTALACION)	M2	$ 1.072.022,50	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	14,83	$ 15.898.094	-	$ -	14,83	$ 15.898.094	100,00%	0,10%	-	$ -
III)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTO	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 15.898.094,00		$ -		$ 15.898.094,00		0,10%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 5.165.291,00		$ -		$ 5.165.291,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 476.943,00		$ -		$ 476.943,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 5.642.234,00		$ -		$ 5.642.234,00				$ -
		SUBTOTAL (NO PREVISTOS OBRA + A.I.U.) (Items No Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 21.540.328,00		$ -		$ 21.540.328,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	16,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL DE NO PREVISTOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 21.540.328,00		$ -		$ 21.540.328,00			0,00		$ -

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 8

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/AGOSTO/2025 AL 31/AGOSTO/2025

BOGOTÁ Instituto Distrital de Recreación y Deporte

FECHA		
31	AGOSTO	2025
dd	mm	aaaa
Página		de

CONTRATO No 4060 2024 (no. contrato) (año de suscripción)

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

(máximo el número del contrato suscrito)

VR. FINAL CONTRATO: $ 15.824.700.307,00 VR. ADICIONES $ 2.924.350.500,00 VR. INIC. CONTRATO: $ 12.900.349.807,00 No. inicial parques por intervenir:

CODIGO 04-127 NOMBRE DEL PARQUE: SAN CRISTOBAL

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[b]	[f]	[g]																	[h]	[i]	[j]	[k]	[l]	[m]
					[g]=[d]																							
		TOTALES DEL CONTRATO																										
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO + NO PREVISTO	CDCTO>>			$ 40.887.194,00		$ -		$ 1.144.777,00		$ -		$ 1.591.603,00		$ 2.893.405,00		$ 2.332.641,00		$ 16.380.984,00		$ 32.441.878,00		$ 56.785.288,00		0,36%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%			$ 13.284.249,00		$ -		$ 371.938,00		$ -		$ 517.112,00		$ 940.067,00		$ 757.875,00		$ 5.322.182,00		$ 10.540.366,00		$ 18.449.540,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ 408.872,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ 1.226.616,00		$ -		$ 34.343,00		$ -		$ 47.748,00		$ 86.802,00		$ 69.979,00		$ 491.430,00		$ 973.256,00		$ 1.703.559,00				$ -
		A.I.U.	36,49%			$ 14.919.737,00		$ -		$ 406.281,00		$ -		$ 564.860,00		$ 1.026.869,00		$ 827.854,00		$ 5.813.612,00		$ 11.513.622,00		$ 20.153.099,00				$ -
		SUBTOTAL COSTOS COMPLEMENTARIOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR AJUSTE POR REDONDEO DE DECIMALES				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALORES TOTALES DEL CONTRATO (ejecutado o por ejecutar)				55.306.931,00		-		1.551.059,00		-		2.156.463,00		3.920.274,00		3.160.495,00		22.194.595,00		43.955.500,00		76.938.387,00		0,49%		-
		AMORTIZACION ANTICIPO (%)	39,47%					-		256.060,00		-		657.829,00		2.183.431,00		788.311,00		5.823.350,00		17.350.264,00		27.059.265,00				-
		RETEGARANTIA	0,00%					$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		IVA						$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR NETO A PAGAR EN CADA ACTA						$ -		$ 1.294.978,00		$ -		$ 1.498.634,00		$ 1.736.843,00		$ 2.372.184,00		$ 16.371.246,00		$ 26.605.236,00		$ 49.879.122,00				$ -
								PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		POR PAGAR		POR PAGAR						
XI)		SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD																										0,00

Vº Bº INTERVENTORIA

ING. RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SANTA TERESA 28

Vº Bº CONTRATISTA

ING. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO BELZCON IDRD 1

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA — DISEÑO ☐ OBRA ☑

Fecha de cuantificación: 31 / 8 / 2025

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Área Técnica

Código CIO: 10143

Ítem: 11. Destape y limpieza cajas.70x.70x.70 **

Código del parque: 04-127 localidad: San Cristóbal

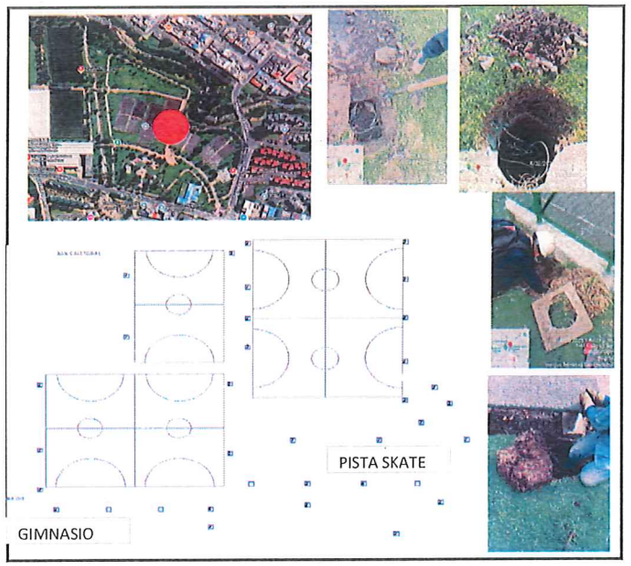
Nombre del parque: SAN CRISTOBAL

Dirección: Calle 17A Sur N 2A 50 E

Observación:

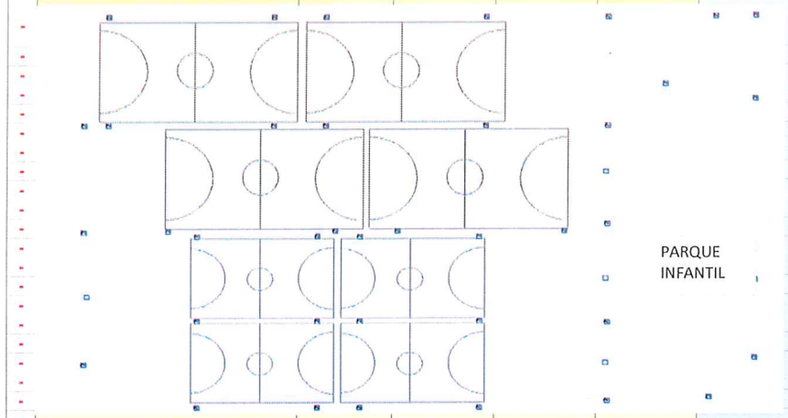
Unidad: un

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE CANCHAS DURAS Y JUEGOS INFANTILES	1,00	75,00			75,00	75,00



Subtotal		75,00
Factor de Seguridad	0,00%	0,00
Cant. parcial		75,00
Viene		
Total		75,00

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Residente de Obra

VoBo Interventoria

Residente de Interventoria

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA | DISEÑO ☐ | OBRA ☑

Fecha de cuantificación: 31 / 8 / 2025

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Área Técnica

Código CIO Ítem: 15357

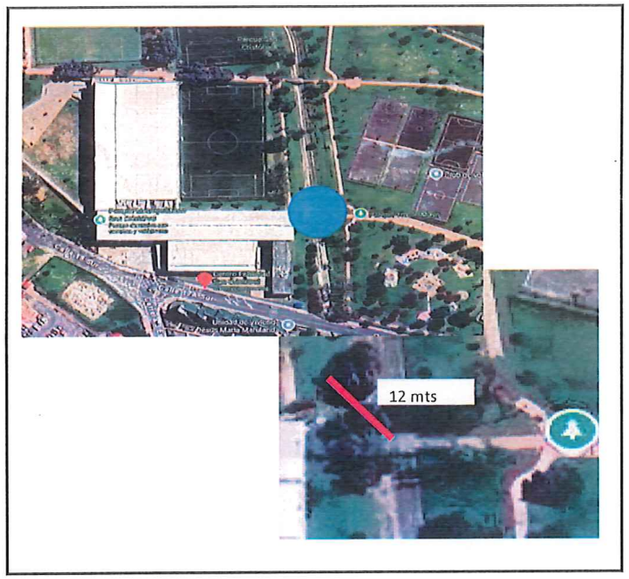
07. CANALIZ. DUCTO ELECT. PVC - 1 Ø 2"(Inc Exc)

Código del parque	04-127	localidad	San Cristóbal
Nombre del parque	SAN CRISTOBAL		
Dirección	Calle 17A Sur N 2A 50 E		

Observación:

Unidad: ML

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	JKUNTO AL PUNTE EN MADERA, ACOMETIDA PRINCIPAL ILUMINACION CANCHAS DURAS Y JUEGOS INFANTILES	1,00	12,00			12,00	12,00



Subtotal		12,00
Factor de Seguridad	0,00%	0,00
Cant. parcial Viene		12,00
Total		12,00

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Residente de Obra

VoBo Interventoria

Residente de Interventoria

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA | DISEÑO ☐ | OBRA ☑

Fecha de cuantificación: 31 / 8 / 2025

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Área Técnica

Código CIO Ítem: 15851

10. Cable Cu 1#12

Código del parque: 04-127 | localidad: San Cristóbal

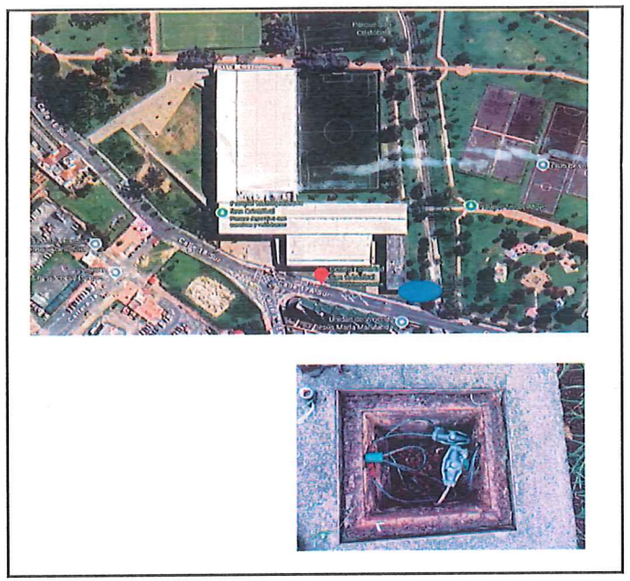
Nombre del parque: SAN CRISTOBAL

Dirección: Calle 17A Sur N 2A 50 E

Observación:

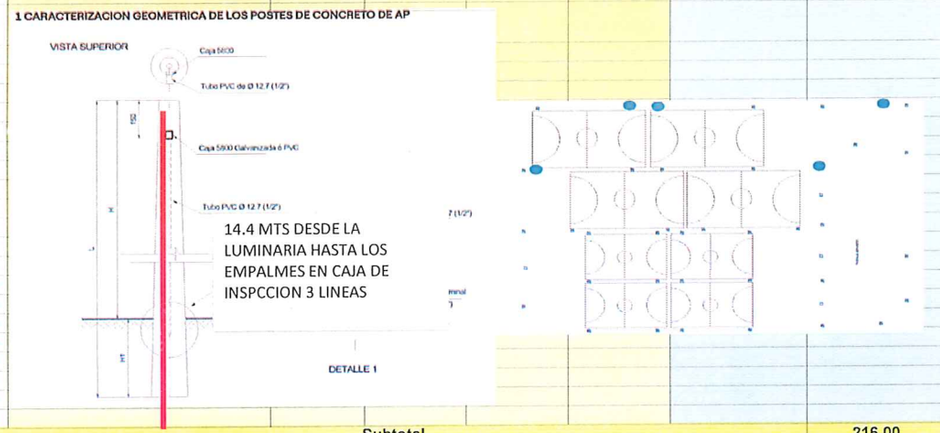
Unidad: ML

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	CAMBIO DE ACOMETIDAS DE POSTES DE ALUMBRADO PUBLICO (DOS FASES +TIERRA)	5,00	14,40		3,00	216,00	216,00



Subtotal		216,00
Factor de Seguridad	0,00%	0,00
Cant. parcial Viene		216,00
Total		216,00

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Residente de Obra

VoBo Interventoria

Residente de Interventoria

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 / 8 / 2025

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Área Técnica

Código CIO Ítem: 16586

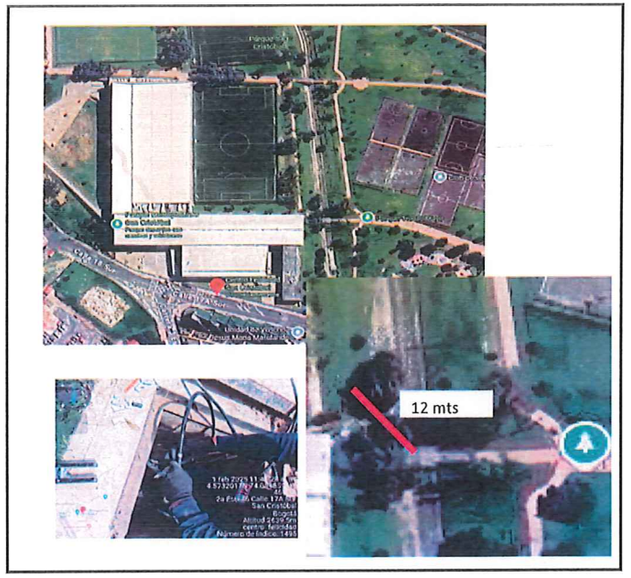
19. Cable Aluminio 2/0 THNN_600V (Sum+Insta)

Código del parque	04-127	localidad	San Cristóbal
Nombre del parque	SAN CRISTOBAL		
Dirección	Calle 17A Sur N 2A 50 E		

Observación:

Unidad: ML

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	CAMBIO DE ACOMETIDAS DE POSTES DE ALUMBRADO PUBLICO (TRES FASES)	3,00	12,00			36,00	36,00







Subtotal		36,00
Factor de Seguridad	0,00%	0,00
Cant. parcial		36,00
Viene		
Total		36,00

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Residente de Obra

VoBo Interventoria

Residente de Interventoria

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA: DISEÑO ☐ OBRA ☑

Fecha de cuantificación: 31 / 8 / 2025

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Área Técnica

Código CIO Ítem: 16518

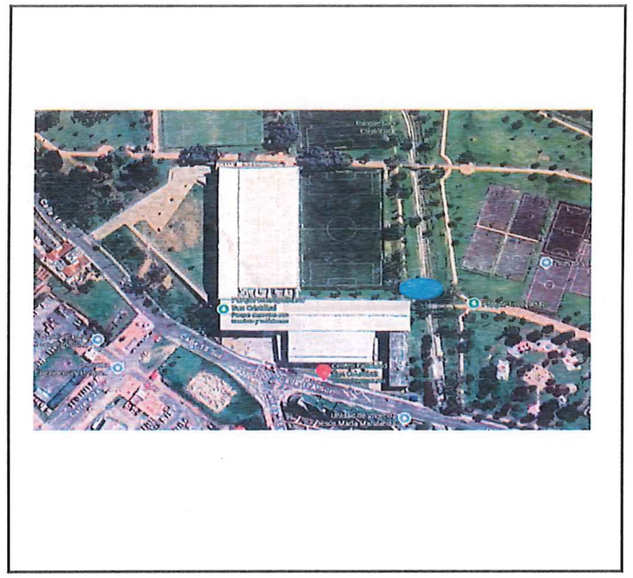
Ítem: 02. CAJA DE PASO ELECTRICA 40X40

Código del parque	04-127	localidad	San Cristóbal
Nombre del parque	SAN CRISTOBAL		
Dirección	Calle 17A Sur N 2A 50 E		

Observación:

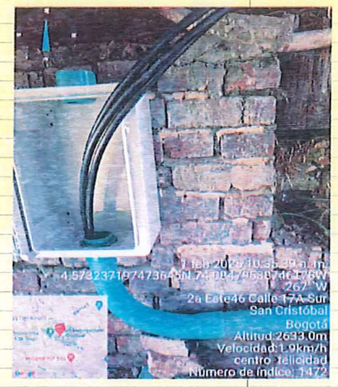
Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	DEBAJO PUENTE DE MADERA	1,00	1,00			1,00	1,00





Subtotal		1,00
Factor de Seguridad	0,00%	0,00
Cant. parcial Viene		1,00
Total		1,00

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Residente de Obra

VoBo Interventoria

Residente de Interventoria

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	DISEÑO	☐
	OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 / 8 / 2025

Código CIO: 14295

Ítem: 03. Suministro e instalacion de Fotocelda

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

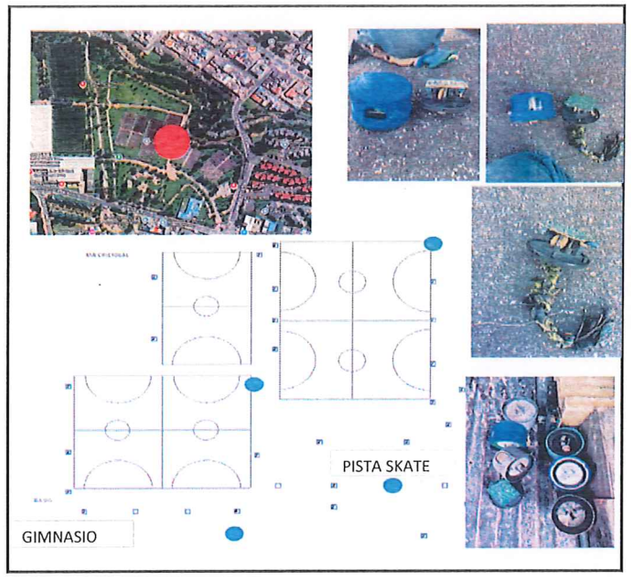
ÁREA: Área Técnica

Código del parque	04-127	localidad	San Cristóbal
Nombre del parque	SAN CRISTOBAL		
Dirección	Calle 17A Sur N 2A 50 E		

Observación:

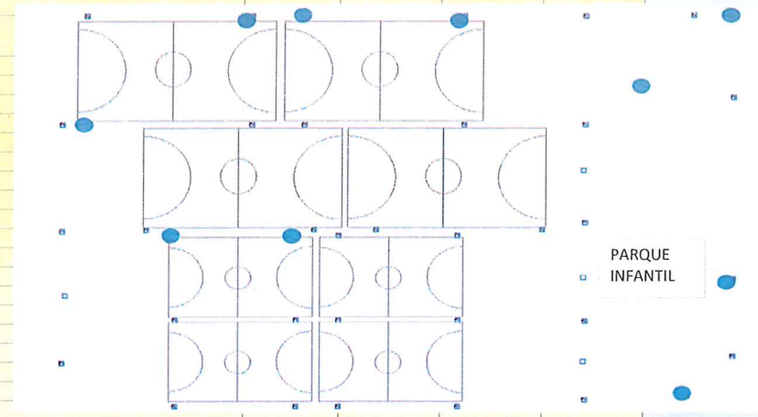
Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN
ZONA



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	ILUMINACION SENDEROS, CANCHAS Y JUEGOS INFANTILES	1,00	14,00			14,00	14,00





Subtotal		14,00
Factor de Seguridad	0,00%	0,00
Cant. parcial		14,00
Viene		
Total		14,00

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Residente de Obra

VoBo Interventoria

Residente de Interventoria

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 / 8 / 2025

Código CIO: 12767

Ítem: 18. Mantenimiento Lampara Gradería Estadio***

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

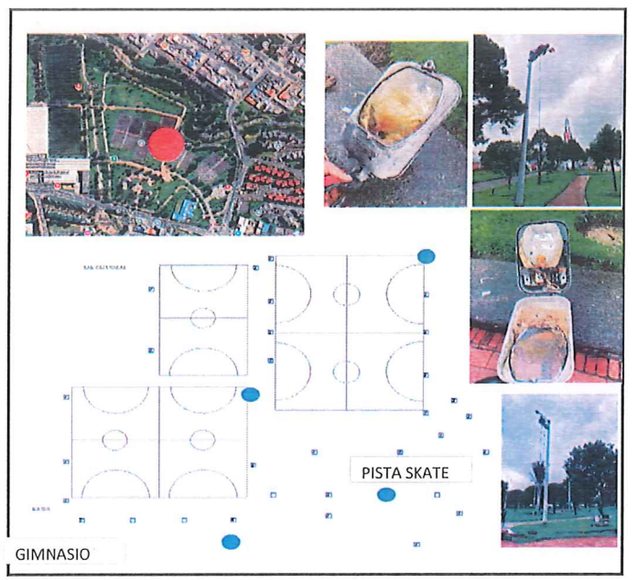
ÁREA: Área Técnica

Código del parque	04-127	localidad	San Cristóbal
Nombre del parque	SAN CRISTOBAL		
Dirección	Calle 17A Sur N 2A 50 E		

Observación:

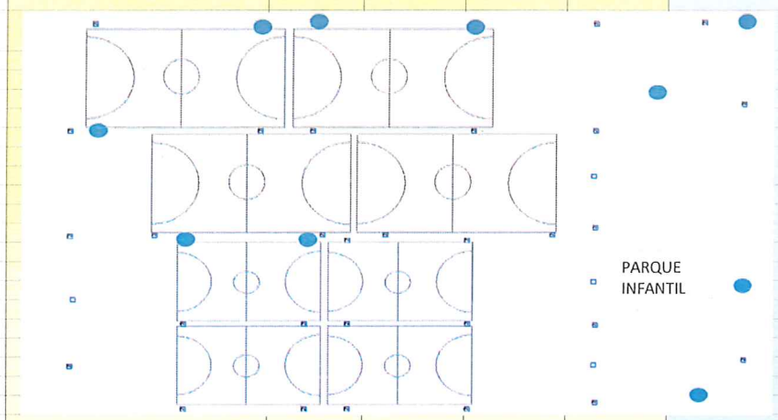
Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN
ZONA



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	ILUMINACION SENDEROS, CANCHAS Y JUEGOS INFANTILES	1,00	14,00			14,00	14,00



Subtotal		14,00
Factor de Seguridad	0,00%	0,00
Cant. parcial		14,00
Viene		
Total		14,00

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Residente de Obra

VoBo Interventoria

Residente de Interventoria

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA: DISEÑO ☐ OBRA ☑

Fecha de cuantificación: 31 / 8 / 2025

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Área Técnica

Código CIO Ítem: 14122

07. Empalme en Derivación (91B1) Juego x 2 unidades

Código del parque: 04-127 | localidad: San Cristóbal

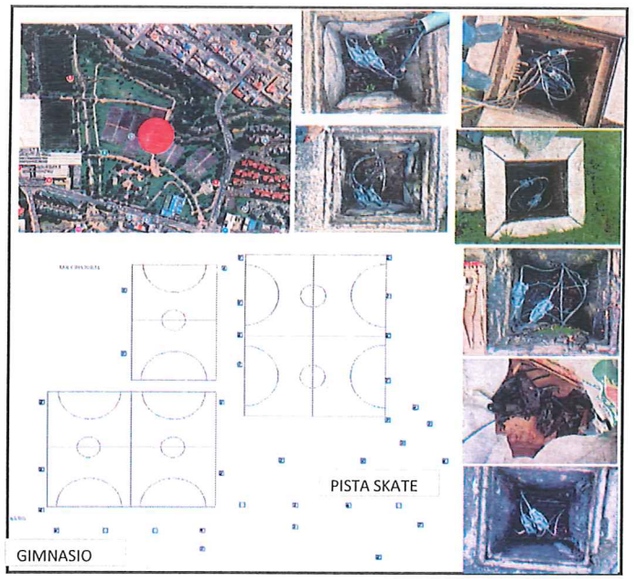
Nombre del parque: SAN CRISTOBAL

Dirección: Calle 17A Sur N 2A 50 E

Observación:

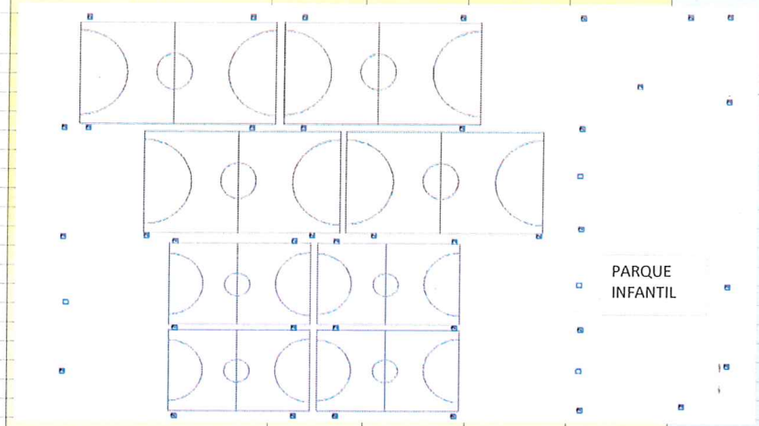
Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	ILUMINACION SENDEROS, CANCHAS Y JUEGOS INFANTILES	1,00	75,00			75,00	75,00



Subtotal		75,00
Factor de Seguridad	0,00%	0,00
Cant. parcial Viene		75,00
Total		75,00

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Residente de Obra

VoBo Interventoria

Residente de Interventoria

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA: DISEÑO ☐ OBRA ☑

Fecha de cuantificación: 31 / 8 / 2025

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Área Técnica

Código CIO Ítem: 12772

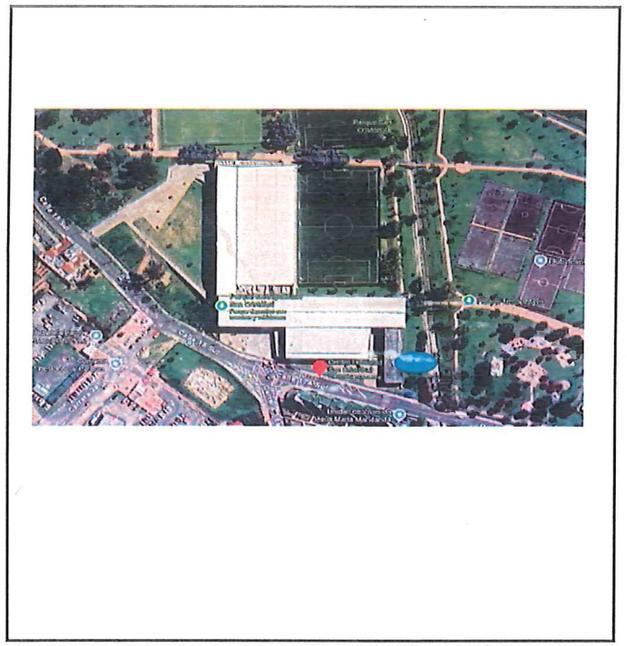
08. CUADRILLA INST. ELECTRICAS 1:2 +PREST**

Código del parque	04-127	localidad	San Cristóbal
Nombre del parque	SAN CRISTOBAL		
Dirección	Calle 17A Sur N 2A 50 E		

Observación:

Unidad: JRN

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	REVISION ACOMETIDAS RED DE ALUMBRADO PUBLICO	1,00	2,00			2,00	2,00
-	REVISION NOCTURNA LUMINARIAS SENDEROS, CANCHAS MULTIPLES	1,00	1,00			1,00	1,00
-	REVISION CORTO CIRCUITO ACOMETIDA PRINCIPAL SENDEROS, JUEGOS INFANTILES Y CANCHAS MULTIPLES	1,00	1,00			1,00	1,00
-	REVISION ACOMETIDAS MODULOS DE COMIDA	1,00	1,00			1,00	1,00







Subtotal		5,00
Factor de Seguridad	0,00%	0,00
Cant. parcial Viene		5,00
Total		5,00

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Residente de Obra

VoBo Interventoria

Residente de Interventoria

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 8

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/AGOSTO/2025 AL 31/AGOSTO/2025

CONTRATO No 4060 2024 (No. Contrato / Año de suscripción)

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	AGOSTO	2025
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024. CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".
GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

(Relacionar el objeto del contrato suscrito)

VR FINAL CONTRATO: $ 15.824.700.307,00 VR. ADICIONES $ 2.924.350.500,00 VR. INC. CONTRATO: $ 12.900.349.807,00 No. inicial parques por intervenir:

CODIGO NOMBRE DEL PARQUE: SAN CRISTOBAL - CEFE

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[b]	[f] [a]=[d]	[g]																	[h]	[i]	[j]	[k]	[l]	[m]
1		1. MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO 2024																										
1.01		01. INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO																										
1.01.01		01. PRELIMINARES																										
1.01.01.01		01. ACTIVIDADES PRELIMINARES																										
1.01.01.02		02. DEMOLICIONES																										
1.01.01.03		03. DESMONTES																										
1.01.01.03.19	11221	19. Desmonte y retiro de luminaria fluorescente**	UN	$ 29.153,00	99,00	$ 2.886.147,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	99,00	$ 2.886.147	99,00	$ 2.886.147	100,00%	0,02%	-	$ -
1.01.02		02. MOVIMIENTO DE MATERIALES																										
1.01.02.01		01. EXCAVACIONES																										
1.01.02.02		02. RELLENOS																										
1.01.03		03. ESTRUCTURA																										
1.01.03.01		01. ELEMENTOS DE CONCRETO																										
1.01.03.02		02. ACERO DE REFUERZO																										
1.01.04		04. CUBIERTAS, IMPERMEABILIZACIONES Y CIELOS RASOS																										
1.01.04.01		01. CIELO RASOS																										
1.01.04.02		02. IMPERMEABILIZACIONES																										
1.01.04.03		03. CUBIERTAS																										
1.01.05		05. INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y APARATOS																										
1.01.05.01		01. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA FRIA																										
1.01.05.02		02. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA CALIENTE																										
1.01.05.03		03. VALVULAS																										
1.01.05.04		04. APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS																										
1.01.05.05		05. INSTALACIONES SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS																										
1.01.05.06		06 FILTROS																										
1.01.05.07		07. TANQUES DE ALMACENAMIENTO																										
1.01.05.08		08. TUBERÍA ALCANTARILLADO																										
1.01.05.09		09. ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																										
1.01.06		06. INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA Y DE SOPORTE SUDS																										
1.01.06.01		01. SISTEMA DE CONDUCCIÓN Y ACOMETIDA ACUEDUCTO																										
1.01.06.02		02. SISTEMA DE RIEGO AGUA POTABLE (ACUEDUCTO)																										
1.01.06.03		03. SISTEMA DE RIEGO AGUA DE CAPTACIÓN DE DRENAJES SOSTENIBLES																										
1.01.06.04		04.SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA SOSTENIBLE																										
1.01.06.05		05. CONFORMACIÓN RESERVORIO DE AGUA																										
1.01.06.06		06 SISTEMA DE CAPTACIÓN Y CONDUCCIÓN DRENAJE SOSTENIBLE																										
1.01.07		07. INSTALACIONES ELECTRICAS																										
1.01.07.01		01. DESMONTES																										
1.01.07.02		02. TUBERÍAS																										
1.01.07.03		03. CANALIZACIONES																										
1.01.07.04		04. ALAMBRES Y CABLES																										
1.01.07.05		05. CAJAS Y TABLEROS																										
1.01.07.06		06. APARATOS																										
1.01.07.06.28	14535	28. INTERRUPTOR SENCILLO SUMINIST. E INSTAL.	UN	$ 9.964,00	5,00	$ 49.820,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	5,00	$ 49.820	5,00	$ 49.820	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.07.06.29	12241	29. INTERRUPTOR CONMUTABLE SENCILLO	UN	$ 56.814,00	1,00	$ 56.814,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 56.814	1,00	$ 56.814	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.07.07		07. BOMBILLERÍA , LÁMPARAS Y LUMINARIAS																										
1.01.07.07.01		01. LAMPARAS																										
1.01.07.07.01.02	14242	02. Instalacion. Lampara de 0.60X0.60- **	UN	$ 29.198,00	17,00	$ 496.366,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	17,00	$ 496.366	17,00	$ 496.366	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.07.07.02		02. BOMBILLERÍA																										
1.01.07.07.03		03. LUMINARIAS																										
1.01.07.07.03.15	16314	15. Luminaria Led Hermet(40W)Sobrep.Techo (7X11X120CM)	UN	$ 102.724,00	3,00	$ 308.172,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	3,00	$ 308.172	3,00	$ 308.172	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.07.07.03.19	14245	19. Lampara redonda cerrada1x32 (LAMPARA INTERIOR INCRUSTAR LED) Sum+ inst.	UN	$ 84.178,00	79,00	$ 6.650.062,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	79,00	$ 6.650.062	79,00	$ 6.650.062	100,00%	0,04%	-	$ -
1.01.07.07.03.45	10710	45. Luminaria Tipo Led caracteristicas de iluminación interior - Panel 60x60 (sum)	UN	$ 129.425,00	17,00	$ 2.200.225,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	17,00	$ 2.200.225	17,00	$ 2.200.225	100,00%	0,01%	-	$ -
1.01.07.08		08. SISTEMA A TIERRA																										
1.01.07.09		09. POSTES																										
1.01.07.10		10. TRANSFORMADORES																										
1.01.07.11		11. SALIDAS ELECTRICAS																										
1.01.08		08. MAMPOSTERIA, PAÑETES Y ENCHAPES																										
1.01.08.01		01. MAMPOSTERÍA																										
1.01.08.02		02. PAÑETES																										
1.01.08.03		03. ENCHAPES Y MESONES																										
1.01.09		09. PISOS (Bases y Acabados)																										
1.01.09.01		01. BASES																										
1.01.09.02		02. ACABADOS																										
1.01.09.03		03. ADOQUINES Y PREFABRICADOS																										
1.01.10		10. PINTURA																										
1.01.10.01		01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES																										
1.01.10.02		02. DEMARCACIONES																										

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 8

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/AGOSTO/2025 AL 31/AGOSTO/2025

CONTRATO No 4060 2024 (No. Contrato) (Año de Suscripción)

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	AGOSTO	2025
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024. CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".
GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR FINAL CONTRATO: $ 15.824.700.307,00 VR. ADICIONES $ 2.924.350.500,00 VR. INC. CONTRATO: $ 12.900.349.807,00 No. inicial parques por intervenir: (incluye el conte del contrato suscrito)

CODIGO NOMBRE DEL PARQUE: SAN CRISTOBAL - CEFE

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[b]	[f] [a]+[d]	[g]																	[h]	[i]	[j]	[k]	[l]	[m]
1.01.10.03		03. PINTURA MOBILIARIO																										
1.01.11		11. CARPINTERÍA MADERA																										
1.01.12		12. CARPINTERIA METALICA																										
1.01.12.01		01. PUERTAS Y DIVISIONES																										
1.01.12.02		02. CERRAJERÍA																										
1.01.12.03		03. MALLAS Y CERRAMIENTOS																										
1.01.12.04		04. ALUMINIOS, VIDRIOS, ACRILICOS																										
1.01.12.05		05. ELEMENTOS ESPECIALES																										
1.01.13		13. MOBILIARIO																										
1.01.13.01		01. MANTENIMIENTOS Y MOBILIARIO																										
1.01.13.02		02. SKATE																										
1.01.14		14. JARDINERÍA																										
1.01.16		16. CUADRILLAS MANO DE OBRA																										
1.01.17		17. ASEO																										
1.02		02. MANTENIMIENTO MOBILIARIO																										
1.02.01		01. DESMONTE																										
1.02.02		02. SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO																										
1.02.02.01		01. JUEGOS INFANTILES IMPORTADOS																										
1.02.02.02		02. JUEGOS INFANTILES TRADICIONALES																										
1.02.02.03		03. DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION																										
1.03		03. INFRAESTRUCTURA AMBIENTAL																										
1.03.01		01. APROVECHAMIENTO AGUAS LLUVIAS																										
1.03.02		02. MOBILIARIO MADERA PLÁSTICA																										
1.04		04. EQUIPOS ESPECIALES																										
I)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO (items originales)	CDCTO>>			$ 12.647.606,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 12.647.606,00		$ 12.647.606,00		0,08%		$ -	
		ADMINISTRACION	32,49%			$ 4.109.207,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 4.109.207,00		$ 4.109.207,00				$ -	
		IMPREVISTOS	1,00%			$ 126.476,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 126.476,00		$ -				$ -	
		UTILIDAD	3,00%			$ 379.428,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 379.428,00		$ 379.428,00				$ -	
		SUBTOTAL A.I.U.	36,49%			$ 4.615.111,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 4.615.111,00		$ 4.488.635,00				$ -	
		SUBTOTAL (OBRA + A.I.U.) (Items Previstos)				$ 17.262.717,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 17.262.717,00		$ 17.136.241,00				$ -	
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		SUBTOTAL (items originales)				$ 17.262.717,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 17.262.717,00		$ 17.136.241,00			0	$ -	
		ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																										
II)		SUBTOTAL COSTO ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS (items originales)	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		0,00%		$ -	
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		SUBTOTAL (items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -			0	$ -	
		ACTIVIDADES NO PREVISTAS																										
NP-40		12581 CERTIFICACION DE ASCENSORES MARCA SHILDREN CON CAPACIDAD PARA 10 PERSONAS O 750KG O DOS PARADAS	UN	$ 832.518,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 832.518	1,00	$ 832.518	100,00%	0,01%	-	$ -	
III)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTO	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 832.518,00		$ 832.518,00		0,01%		$ -	
		ADMINISTRACION	32,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 270.465,00		$ 270.465,00				$ -	
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 24.976,00		$ 24.976,00				$ -	
		SUBTOTAL A.I.U.	36,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 295.461,00		$ 295.461,00				$ -	
		SUBTOTAL (NO PREVISTOS OBRA + A.I.U.) (Items No Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.127.979,00		$ 1.127.979,00				$ -	
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	16,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		SUBTOTAL DE NO PREVISTOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.127.979,00		$ 1.127.979,00			0,00	$ -	

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 8

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/AGOSTO/2025 AL 31/AGOSTO/2025

CONTRATO No 4060 2024 (No Contrato / Año de suscripción)

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	AGOSTO	2025
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 15.824.700.307,00 VR. ADICIONES $ 2.924.350.500,00 VR. INIC. CONTRATO: $ 12.900.349.807,00 No. inicial parques por intervenir: (Indicar el inicio del contrato suscrito)

CODIGO NOMBRE DEL PARQUE: SAN CRISTOBAL - CEFE

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[b]	[f] [a]+[d]	[g]																	[h]	[i]	[j]	[k]	[l]	[m]
		TOTALES DEL CONTRATO																										
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO + NO PREVISTO	CDCTO>>			$ 12.647.606,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 13.480.124,00	$ 13.480.124,00		0,09%		$ -	
		ADMINISTRACION	32,49%			$ 4.109.207,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 4.379.692,00	$ 4.379.692,00				$ -	
		IMPREVISTOS	1,00%			$ 126.476,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -	
		UTILIDAD	3,00%			$ 379.428,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 404.404,00	$ 404.404,00				$ -	
		AIU.	36,49%			$ 4.615.111,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 4.784.096,00	$ 4.784.096,00				$ -	
		SUBTOTAL COSTOS COMPLEMENTARIOS				$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -	
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -	
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -	
		DISEÑOS				$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -	
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -	
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -	
		VALOR AJUSTE POR REDONDEO DE DECIMALES				$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -	
		VALORES TOTALES DEL CONTRATO (ejecutado o por ejecutar)				17.262.717,00		-		-		-		-		-		-		-	18.264.220,00	18.264.220,00		0,12%		-	
		AMORTIZACION ANTICIPO (%)	39,47%					-		-		-		-		-		-		-	7.259.238,00	7.259.238,00				-	
		RETEGARANTIA	0,00%					$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	$ -	$ -				$ -	
		IVA						$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	$ -	$ -				$ -	
		VALOR NETO A PAGAR EN CADA ACTA						$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	$ 11.004.982,00	$ 11.004.982,00				$ -	
								PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		POR PAGAR		POR PAGAR						
XI)		SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD																								0,00		

Vº Bº INTERVENTORIA
ING. RAÚL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SANTA TERESA 28

Vº Bº CONTRATISTA
ING. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO BELZCON IDRD 1

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA: DISEÑO ☐ OBRA ☑

Fecha de cuantificación: 31 / 8 / 2025

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Área Técnica

Código CIO Ítem: 11221

19. Desmonte y retiro de luminaria fluorescente**

Código del parque: 04-127 localidad: San Cristóbal

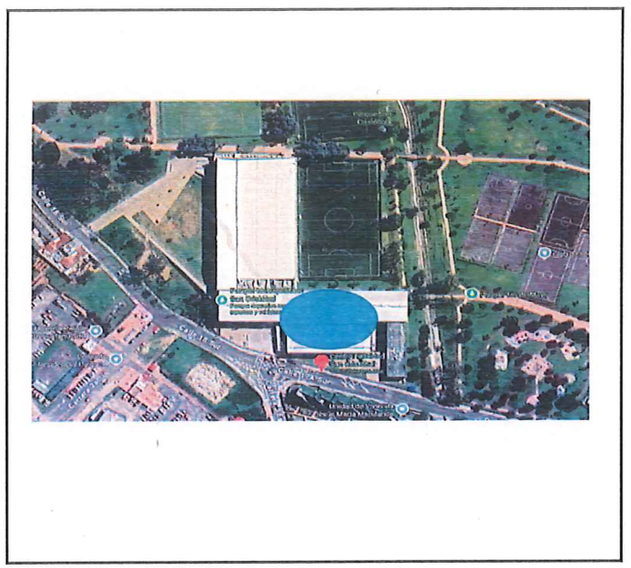
Nombre del parque: SAN CRISTOBAL

Dirección: Calle 17A Sur N 2A 50 E

Observación:

Unidad: un

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	DESMONTE LUMINARIAS PASILLOS Y BAÑOS CEFE	1,00	99,00			99,00	99,00






Subtotal		99,00
Factor de Seguridad	0,00%	0,00
Cant. parcial Viene		99,00
Total		99,00

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Residente de Obra

VoBo Interventoria

Residente de Interventoria

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA: DISEÑO ☐ OBRA ☑

Fecha de cuantificación: 31 / 8 / 2025

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Área Técnica

Código CIO: 14535

Ítem: 28. INTERRUPTOR SENCILLO SUMINIST. E INSTAL.

Código del parque: 04-127 localidad: San Cristóbal

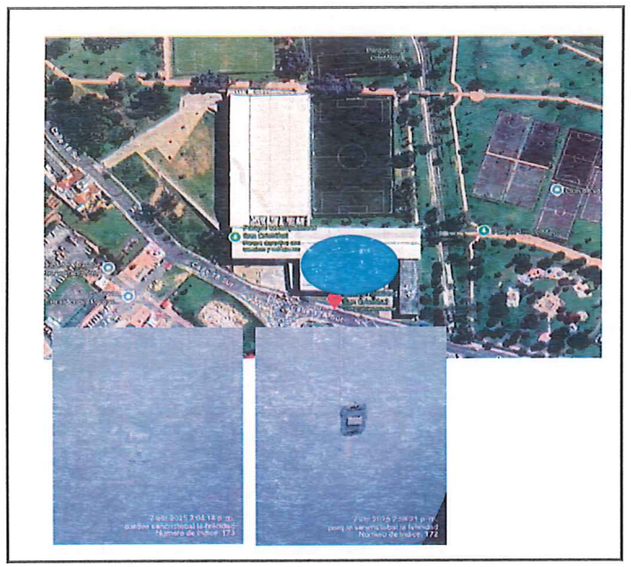
Nombre del parque: SAN CRISTOBAL

Dirección: Calle 17A Sur N 2A 50 E

Observación:

Unidad: un

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	CAMBIO DE INTERRUPTOR EN BAÑOS Y PASILLOS	1,00	5,00			5,00	5,00





Subtotal		5,00
Factor de Seguridad	0,00%	0,00
Cant. parcial Viene		5,00
Total		5,00

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Residente de Obra

VoBo Interventoria

Residente de Interventoria

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA: DISEÑO ☐ OBRA ☑

Fecha de cuantificación: 31 / 8 / 2025

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Área Técnica

Código CIO Ítem: 12241

29. INTERRUPTOR CONMUTABLE SENCILLO

Código del parque: 04-127 localidad: San Cristóbal

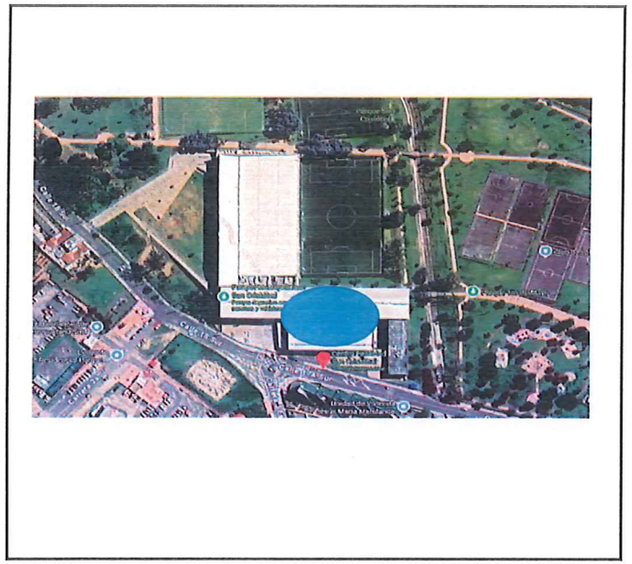
Nombre del parque: SAN CRISTOBAL

Dirección: Calle 17A Sur N 2A 50 E

Observación:

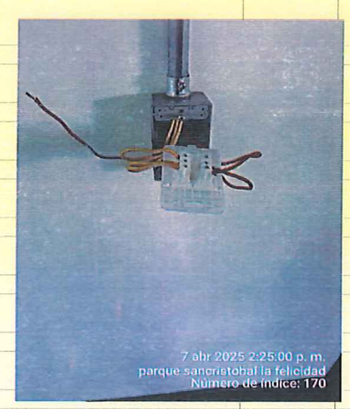
Unidad: un

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	CAMBIO DE INTERRUPTOR EN PASILLO	1,00	1,00			1,00	1,00





Subtotal		1,00
Factor de Seguridad	0,00%	0,00
Cant. parcial Viene		1,00
Total		1,00

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Residente de Obra

VoBo Interventoria

Residente de Interventoria

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA | DISEÑO ☐ | OBRA ☑

Fecha de cuantificación: 31 / 8 / 2025

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Área Técnica

Código del parque: 04-127 | localidad: San Cristóbal

Nombre del parque: SAN CRISTOBAL

Dirección: Calle 17A Sur N 2A 50 E

Código CIO Ítem: 14242

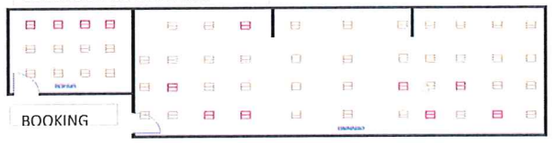
02. Instalacion. Lampara de 0.60X0.60- **

Observación:

Unidad: un

ESQUEMA DE UBICACIÓN
ZONA

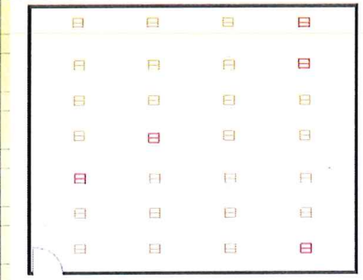




CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

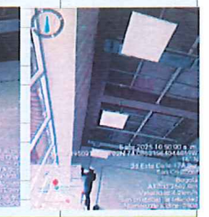
N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	BOKING	1,00	4,00			4,00	4,00
-	GIMNASIO	1,00	8,00			8,00	8,00
-	CAFETERIA	1,00	5,00			5,00	5,00

CAFETERIA









Subtotal		17,00
Factor de Seguridad	0,00%	0,00
Cant. parcial Viene		17,00
Total		17,00

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Residente de Obra

VoBo Interventoria

Residente de Interventoria

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA: DISEÑO ☐ OBRA ☑

Fecha de cuantificación: 31 / 8 / 2025

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Área Técnica

Código CIO: 16314

Ítem: 15. Luminaria Led Hermet(40W)Sobrep.Techo (7X11X120CM)

Código del parque: 04-127 localidad: San Cristóbal

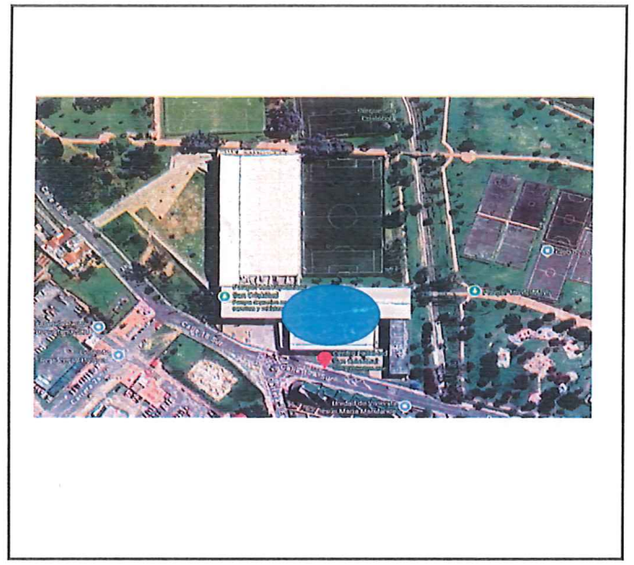
Nombre del parque: SAN CRISTOBAL

Dirección: Calle 17A Sur N 2A 50 E

Observación:

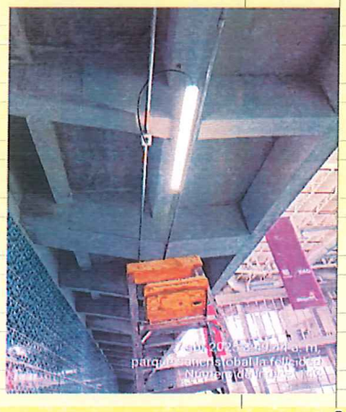
Unidad: un

ESQUEMA DE UBICACIÓN
ZONA



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PISCINA	1,00	3,00			3,00	3,00





Subtotal		**3,00**
Factor de Seguridad	0,00%	**0,00**
Cant. parcial		**3,00**
Viene		
Total		**3,00**

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Residente de Obra

VoBo Interventoria

Residente de Interventoria

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA: DISEÑO ☐ OBRA ☑

Fecha de cuantificación: 31 / 8 / 2025

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Área Técnica

Código CIO Ítem: 14245

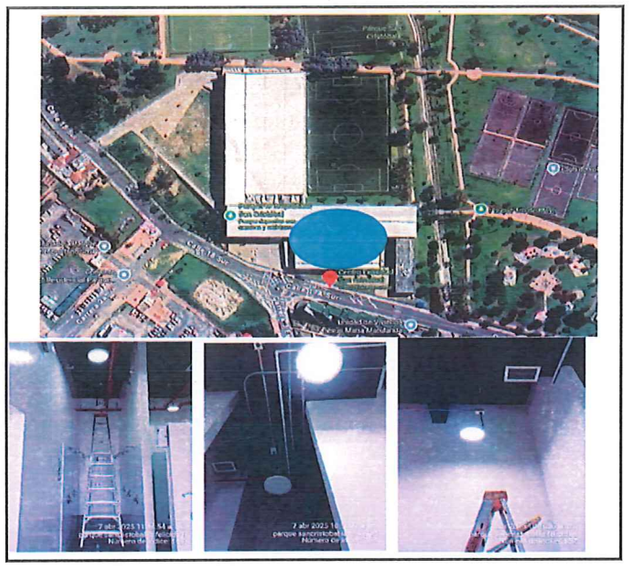
19. Lampara redonda cerrada1x32 (LAMPARA INTERIOR INCRUSTAR LED) Sum+ inst.

Código del parque	04-127	localidad	San Cristóbal
Nombre del parque	SAN CRISTOBAL		
Dirección	Calle 17A Sur N 2A 50 E		

Observación:

Unidad: un

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA

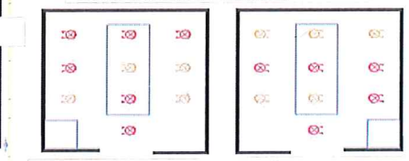


CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	BAÑOS Y PASILLO CEFE	1,00	79,00			79,00	79,00







Subtotal		79,00
Factor de Seguridad	0,00%	0,00
Cant. parcial Viene		79,00
Total		79,00

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Residente de Obra

VoBo Interventoria

Residente de Interventoria